

## TABELLA MILLESIMALE

### Quadri esplicativi dei coefficienti di riduzione

### 8) Coefficiente di destinazione

Descrizione delle singole unità immobiliari	Caratteristiche	Coefficienti di Destinazione
Appartamenti	-	1,00
Negozi	-	1,10 + 1,80
Uffici-studi professionali		
gabinetti medici ecc.	-	1,10 + 1,50
Laboratori	-	0,80 + 1,10
Magazzini	- a piano terreno	0,60 + 0,90
	- a piano seminterrato	0,50 + 0,70
Cantine	- a piano seminterrato	0,40
	- a piano interrato	0,30
Soffitte praticabili	- h > 1,60	0,50
	- 0,80 < h < 1,60	0,15
Lastrici solari	- uso esclusivo	0,10 + 0,20
Terrazze a livello	- coperte	0,40
	- scoperte	0,25
Logge	- coperte	0,40
	- scoperte	0,30
Box auto	- interni al fabbricato	0,55
	- esterni al fabbricato	0,45
Autorimesse comuni	- in luogo chiuso con	0,30
	spazio ad uso esclusivo	
*Giardini	- uso esclusivo	0,15
*Cortili	- uso esclusivo	0,15
*Zone di rispetto	- uso esclusivo	0,10

N.B. \* Gli spazi di uso esclusivo, come giardini, cortili, zone di rispetto, non sono computabili quale superficie reale perché entità naturali e non artificiali.

I coefficienti sopra citati si applicano alla totalità dei coefficienti della unità immobiliare a cui gli spazi appartengono quale mera indicazione di appartenenza dei medesimi a tali pertinenze.

"); //-->